



בית כנסת הר אל
הר אדר

עמותת בית כנסת הר אל, הר אדר
ע"ר 58-000139434
www.har-el.org.il

פרוטוקול אסיפה שנתית עמותת הר אל

י"ד בסיון התשס"ח (17/06/2008 למניינם)

נוכחים: (לפי סדר ה-א' ב')

| | |
|---------------------------------|---------------------------|
| כהן אבירם | אבידן אלכסנדר – חבר הנהלה |
| כהן אורה | אבידן ברוריה |
| כהן יואב | אבן חן – נויבואר חמוטל |
| כהן תומר | אבן חן – נויבואר נעם |
| כספי שלמה | אבנרי פנחס |
| לוי יאיר | אדן דניאל |
| לוי יעקב | אלבוים מיכאל |
| מתתיהו ששון – יו"ר הנהלת העמותה | אלימלך שלו |
| סוויסה אילנה | אלקיים יחיאל |
| סוויסה יוסי – חבר ו. ביקורת | אלקיים נילה |
| עובד אפרים | אפרתי דוד |
| עמיר אשר | אקדמאי אייל |
| פורת יהודה – חבר ו. ביקורת | ארמוזה בעז |
| פורת סוזי | בן חור יהודה – חבר הנהלה |
| פרידמן מנחם, הרב | בר כוכבא יוסף |
| פרידמן עדינה | ברעלי שלמה |
| קיסר שלמה | גל ציון |
| רוטנברג נפתלי, הרב | גלנטי יצחק |
| שחר אהרון | הלפרין גדעון |
| שילוני עמוס – חבר הנהלה | חדד נעם – חבר הנהלה |
| שם טוב אלי | חדד-טאוב קרן |
| תמם רמי | ישראלי יונה |



1. כיו"ר האסיפה נבחר מר דוד אפרתי.

2. דוד אפרתי – יו"ר האסיפה

- על פי חוק העמותות יש לקיים אסיפה שנתית ובה לאשר את הדו"חות הכספיים והמילולי לשנת 2007 ואת דו"ח ועדת הביקורת.
- כרגע נוכחים בישיבה מספר חברים העולה על המינימום הנדרש של נוכחים באסיפת עמותה על פי התקנון. (המספר המינימלי הנדרש הוא 7).
- סדר היום של האסיפה הוא על פי מה שפורסם (מצורף כנספח 1).
- יש לנו כרגע שמונה מועמדים להנהלה:
 - אבידן אלכסנדר
 - בן חור יהודה
 - בר כוכבא יוסף
 - חדד נעם
 - כהן אורה
 - מתתיהו ששון
 - שחר אהרון
 - שילוני עמוס
- אין מועמדים לוועדת ביקורת, כשנגיע לשלב ההצבעה נבקש מחברים להציע את מועמדותם.

3. דבר תורה ניתן ע"י רב הישוב הרב נפתלי רוטנברג.

הרב בירך את הנהלת העמותה הנוכחית ושיבח את פעילותה, כמו כן בירך הרב את כלל חברי העמותה.

4. דבר יו"ר העמותה – מר מתתיהו ששון

4.1 תודות

- רו"ח העמותה – רו"ח טל לנדאו – על עבודתו המסורה שכולה בהתנדבות
- מנהל החשבונות – מר אלי חלמיש - על עבודתו המסורה שכולה בהתנדבות
- מר אפי אילון – על העבודה היומיומית בניהול הכנסות והוצאות העמותה.
- חברי הנהלת העמותה
- נציגת הנשים – הגב' זהבה אפרתי

4.2 סיכום פעילות הנהלת העמותה בשלוש השנים של כהונתה

- הנושא החשוב מבחינת ההנהלה הנוכחית היה והינו התקינות והשקיפות הכספית. פעלנו רבות על מנת שבכל נקודת זמן נוכל להפיק דו"חות על המצב הכספיים הנוכחיים שלנו לכל דורש.
- כל ישיבת הנהלה נפתחת בהצגת דו"ח מצב כספיים עדכניים המעודכן על ידי מר אפי אילון. הדו"ח מפורסם בפרוטוקול הישיבה.
- הנהלת העמותה הנוכחית הדגישה את נושא השקיפות. בסיום כל ישיבת הנהלה מפורסם פרוטוקול הן באתר האינטרנט של העמותה (www.har-el.org.il) והן



- בלוח המודעות של בית הכנסת.
פרסום הפרוטוקולים נתן אפשרות לכלל חברי העמותה לעקוב אחר ההחלטות של ההנהלה וביצוען.
- אתר האינטרנט פעיל ובו מפורסמות כל פעילויות העמותה בכל נושא שהוא. אנו מודים לאלכס אבידן על השקעתו הרבה בנושא האתר.
- החלטות והודעות חשובות פורסמו גם בתיבות הדואר של כלל תושבי הר אדר.
- שאיפתנו היתה, ובכך השקענו את מירב מאמצינו, לגרום לכך שכל תושב בישוב יחגוג עמנו את שמחותיו השונות ובמקביל שנעמוד לצידו גם בימים קשים.
 - אנחנו משתדלים לקבל את כל תושבי הישוב בסבר פנים יפות ומנסים לרצות את כל המשפחות הבאות לחגוג עמנו את שמחותיהן. קיבלנו תגובות אוהדות ומכתבי תודה על פעילות זו.
 - נושא התחזוקה השוטפת של מבנה בית הכנסת ותכולתו מצריך השקעה רבה הן בזמן והן בכסף. מטבע הדברים כאשר לא מתחזקים מבנה בסדר גודל כזה ברמה הנדרשת נוצרות בעיות רבות. במהלך שלוש השנים נעשו כמה עבודות אחזקה וביניהן החלפת השמשות, תיקון הגג, הרכבת השיש במדרגות ארון הקודש ועוד. עבודות אלו הכבידו על תקציב ההוצאות של העמותה אולם ניסינו לחסוך ככל האפשר בלי לפגוע באיכות התחזוקה.
 - עמלנו רבות על מנת לפתח שיתוף פעולה פורה מול המועצה המקומית והעומד בראשה. לשמחתנו אכן הצלחנו בכך ושיתוף הפעולה ההדדי תרם הן לבית הכנסת והן לישוב כולו.
- חשוב לציין כי תודות לשיתוף הפעולה נחסכו גם כספים רבים באמצעות הקצאת כח אדם לעבודות מסויימות ע"י המועצה. בתיקון הגג לדוגמא נחסכו כ-30,000 ש"ח.
- אנו מודים לראש המועצה, חבריה וכלל עובדי המועצה על שיתוף הפעולה.
- בית הספר והגנים מקיימים פעילויות שונות בתוך בית הכנסת (קבלת ספר תורה לילדי כיתה ב', ביקור תלמידים בסליחות, פעילות לקראת ראש השנה וימים נוראים ועוד...) תגובות המורים, התלמידים וההורים הינן מרגשות.
 - גם בחגים אנו מעודדים את השתתפותם של ילדי הישוב בפעילויות השונות.
 - בנושא מקוה הטהרה השקענו את מרצינו ותודות לעבודתו של יו"ר ועדת המקוה **מר עמוס שילוני** זכינו שהתוכניות של המקוה כבר אושרו והן בשלב מתקדם של יציאה למכרז.
- גם בנושא זה אנו מבקשים להביע את תודתנו העמוקה לראש המועצה המקומית **מר אבירם כהן**.

4.3 דו"ח כספי לשנת 2007

- הדו"ח הכספי פורסם באתר האינטרנט והינו מוצג לפני החברים (מצורף כנספח 2).
- רשם העמותה הנחה כי השנה יש לאשר גם דו"ח מילולי, גם דו"ח זה מוצג בפני החברים (מצורף כנספח 3).
- הנהלת העמותה מבקשת את אישור האסיפה לדו"חות אלו.
- **מר יחיאל אלקיים** שואל מדוע פרויקטים שנתרמו לעמותה מופיעים כהוצאות בדו"ח הכספי ?



נעם חדד, חבר ההנהלה, משיב כי התורמים תרמו כסף לבית הכנסת וזה צויין בסעיף ההכנסות והעמותה רכשה את הציוד ולכן הוא מופיע בסעיף ההוצאות.

5. דו"ח ועדת ביקורת

- **עו"ד יהודה פורת**, חבר ועדת הביקורת הציג את דו"ח הביקורת השנתי לאסיפה הכללית (הדו"ח מצורף כנספח 4)
- **הגב' נילה אלקיים** העירה כי בנושא רישום התרומות בשבתות ובחגים (סעיף 3 בדו"ח הביקורת) ישנה האפשרות להשתמש במעטפות עליהן מצויינים סכומי התרומה האפשריים ובסימון בעזרת אטבים משרדיים.
- יו"ר העמותה, **מר מתי ששון**, מציין בנוגע לנושא של הפער הגדל בין התרומות בשנת 2006 לתרומות בשנת 2007 (סעיף 10 לדו"ח הביקורת) כי בשנת 2006 התקבלה תרומה חד פעמית גדולה על סך של 5,000 ליש"ט (כ-40,000 ₪) לקרן המקווה.
- יו"ר האסיפה מציין כי על ההנהלה החדשה שתבחר לדון בהערות המופיעות בדו"ח הביקורת ולפרסם התייחסות אל הערות אלו.

6. הצבעות לאישור הדו"חות

- האסיפה מאשרת את הדו"ח הכספי לשנת 2007 פה אחד.
- האסיפה מאשרת את הדו"ח המילולי לשנת 2007 פה אחד.
- האסיפה מאשרת את דו"ח הביקורת לשנת 2007 פה אחד.

7. ראש המועצה המקומית, מר אבירם כהן

כראש המועצה אני מרגיש צורך להתייחס לפעילות ומערכת היחסים המצויינת השוררת בין המועצה המקומית להנהלת העמותה.

בתחילת הקדנציה של הנהלת העמותה מערכת היחסים מול המועצה קצת קירטעה אולם ככל שהזמן חלף ובעיקר בשנתיים האחרונות העבודה המשותפת זורמת בצורה חלקה וחיובית.

נוצרו יחסים אישיים ובלתי אמצעיים של כלל חברי הנהלת העמותה מולי כראש המועצה המקומית.

חשוב לציין את מערכת היחסים הטובה שיש לי מול יו"ר העמותה ורוב הישוב. הנהלת העמותה עשתה שדרוג בטיפול בנושאי בית הכנסת הן בצד הטכני והן בניהול ובארגון. המבנה קיים כבר מספר שנים ואחזקתו דורשת יחס מיוחד שניתן ע"י ההנהלה.

בית הכנסת מהווה נקודת גאווה לתושבי הישוב כולם והוא מופיע על מפת האתרים המיוחדים כמעט בכל מקום בארץ.

הטיפול בבניית מקוה הטהרה מתקדם. לקח שנתיים עד שהתקבל התקציב ממשרד הדתות. ניתן היה להשלים את בניית המקוה בכ-600 – 500 אלף ₪, אולם הבקשה שהגישה המועצה והתקציב שאושר הינו 750 אלף ₪ מה שנותן לנו את האפשרות לבנות מקוה טהרה ברמה גבוהה הכולל מספר רב של שידרוגים כגון מערכת סולרית לחימום המים ועוד.



כמות התושבים בישוב גדלה ואנחנו כבר לא הרשות הקטנה ביותר (עברנו את ראש פינה וכפר שמריהו). מספר התושבים בישוב עומד היום על כ-3,000 תושבים ואנו נגיע לכ-5,000 תושבים עם סיום האכלוס.

כמות תושבים זו מצדיקה בניית בית כנסת נוסף בשלב ב', ישנו מגרש המיועד לכך והבניה תתבצע בשנים הקרובות. אינני מתכוון לעוד חמש שנים אלא פחות מכך. אני רוצה להעלות הערה, לא ביקורת אלא הערה לכלל תושבי הישוב. הפילוג עם מניין "שורשים" הינו מיותר ולא הכרחי. גם בבית הכנסת הזה ישנו מגוון רחב של תושבים והם כולם מתפללים ביחד למרות הדעות השונות.

אין להזניח נקודה זו והלוואי שהנהלה שתבחר הערב תיתן את דעתה לנושא.

8. הצעות לשינויי תקנון

לפני הנוכחים באסיפה הונחה הצעה בת חמישה סעיפים של שינויי תקנון (מצורפת כנספח 5).

ההצעה גם פורסמה לכלל חברי העמותה בתיבות הדואר עם הזימון לאסיפה, וכן בלוח המודעות של בית הכנסת ובאתר האינטרנט של העמותה.

8.1 דמי חבר שנתיים (סעיף מספר 1 בהצעה)

יו"ר האסיפה **מר דוד אפרתי** מסביר את נושא דמי החבר לנוכחים ומציין כי על פי ההצעה אדם שאינו משלם דמי חבר יקבל הודעה לפני מחיקתו מרשימת הבוחרים.

- **יעקב לוי**

מעלה את ההצעה שמי שתרום סכום כסף לבית הכנסת השווה לסכום שתקבע האסיפה כדמי חבר יחשב לו הדבר כתשלום דמי חבר.

- **אלימלך שלו**

אין סיבה לשים תנאי למי שרוצה לבוא לבית הכנסת. כמו כן יש מספיק תרומות ואין צורך בגביה נוספת של תשלום.

- **יו"ר האסיפה, דוד אפרתי**

חשוב לחזור ולהדגיש כי הנהלת העמותה מבהירה כי אין קשר בין תשלום דמי החבר להשתתפותו של אדם בתפילות ובאירועים השונים של בית הכנסת. דמי החבר נוגעים אך ורק לעניין של חברות בעמותה, קרי השתתפות בקבלת ההחלטות ואפשרות לבחור ולהבחר לאחד ממוסדות העמותה.

- **הרב נפתלי רוטנברג**

האם על הנהלת העמותה לזמן אישית כל מי שהיה חבר עמותה ועכשיו אינו משלם דמי חבר על מנת להתריע בפניו על גריעתו מרשימת חברי העמותה ?

- **נעם חדד – חבר הנהלה**

ההודעה לפני גריעת אדם מרשימת חברי עמותה וההודעה על הגריעה בפועל יכולות להיעשות באמצעות הדואר ולכן אין חובה לזמן כל מי שהיה חבר ועכשיו אינו משלם דמי חבר לפגישה עם הנהלה.



• **יוסף בר כוכבא**

בתחילה כשהועלה הנושא עמדתי השלילית היתה ידועה אולם עכשיו אינני מתנגד. חשוב להדגיש שוב כי אין השלכה בין תשלום דמי חבר לאפשרות הניתנת לכל יהודי לבוא להתפלל בית הכנסת.

• **עו"ד רמי תמם**

אני חדש בישוב אולם יש לי היכרות נרחבת עם עמותות מסוגים שונים. אני יודע להגיד כי עמותה שלא קבעה סף מסויים של תשלום דמי חבר נוצר בה מצב שמעט מאוד אנשים משתתפים בקבלת ההחלטות. דמי החבר מהווים דמי רצינות לאותם אלו המעוניינים לקחת חלק בקבלת ההחלטות בעמותה.

• **יהודה בן חור**

גם אני רוצה לחזור ולהדגיש את ניתוק הקשר בין תשלום דמי החבר לבין ההשתתפות באירועי בית הכנסת. כמו כן ישנה חשיבות נוספת בקביעת דמי חבר, דמי חבר ייתנו מסגרת תקציב לעמותה ויאפשרו תכנון תקציבי שנתי.

• **מיכאל אלבוים**

מצטרף לדבריו של יהודה בן חור. לא יעלה על הדעת כי אדם שלא תורם לבית הכנסת יוכל לקחת חלק בקביעת צביונו של בית הכנסת.

• **גדעון הלפרין**

צביון בית הכנסת נקבע ע"י הנוכחים בתפילות ולא ע"י מקבלי ההחלטות.

• **מיכאל אלבוים**

חברי העמותה יכולים להעביר החלטות שישפיעו על התנהלות בית הכנסת והמתפללים בו.

• **יואב כהן**

אני מבקש להתייחס לחלק בהצעה המדבר על ביטול החברות האוטומטית של כל מי שמוגדר בתקנון כחבר מייסד.

ישנם אנשים שרגלם נדחקה מבית הכנסת אולם הם היו חלק מרכזי בו בשנים עברו ואני חושב שאסור לנו לפגוע בחלקם בבית הכנסת.

• **נעם חדד – חבר הנהלה**

כתשובה לדברי יואב כהן עליו לציין ראשית כי רגלם של אותם אנשים שהוא מנה לא נדחקה מחוץ לבית הכנסת אלא הם בחרו להתנתק מבית הכנסת. שנית אותם אנשים, במידה ובית הכנסת חשוב להם יכולים לשלם את דמי החבר ואז הם יהיו חלק מבית הכנסת ללא שום קשר למחלוקות שיש להם עם הנהלת העמותה והמתפללים.

• **אלכסנדר אבידן – חבר הנהלה**

חשוב להדגיש את דבריו של רמי תמם על כך שדמי החבר אכן מהווים דמי רצינות ומעידים על רצונו של החבר לקחת חלק בהחלטות העמותה.

• **אבירם כהן**

חשוב להפריד בין בית הכנסת שהוא מוסד ציבורי לבין העמותה שהיא גוף כלכלי שצריך הכנסה כלכלית קבועה.



ההצעה של ההנהלה לשינוי התקנון עולה להצבעה.
 33 חברים בעד ההצעה, 3 מתנגדים ואין נמנעים.
 סעיף 1 בהצעה לשינויים בתקנון העמותה מתקבל ועקב כך יבוצעו
 השינויים הבאים בתקנון:

סעיף 6 (א) - יימחק
 סעיף 6 (ב) - "מי ששילם דמי חבר שנתיים ונירשם כחבר בעמותה והנהלת
 העמותה אישרה את חברותו בה."
 סעיף 13 (ה) - "אינו משלם דמי חבר שנתיים וקיבל על כך התראה"

8.2. קביעת גובה התשלום לדמי החבר לשנת התשס"ט
 המלצת ההנהלה לקביעת סכום דמי החבר למשפחה (משפחה - שני
 בני הזוג וילדיהם הרווקים הגרים בישוב וגילם מעל גיל 18) על סך
 360 ₪ לשנה מועלה להצבעה.
 26 חברים בעד, אין מתנגדים ואין נמנעים.
 התשלום השנתי לדמי החבר נקבע על סך 360 ₪ לשנה למשפחה.

8.3. ביטול מוסד נשיאות העמותה (סעיף מספר 2 בהצעה לשינויים בתקנון)

• **אבירם כהן**

אני חושב כי יש להשאיר את מוסד הנשיאות על כנו כי מטרתו הינה הענקת כבוד
 בלבד ואין למוסד זה כל משמעות מעשית. היום איננו רואים צורך בכיבוד אדם מסויים
 אולם אם בעתיד נחליט כי יש מקום לכבוד אדם שהיה חבר הנהלה במספר קדנציות,
 אדם שתרם הרבה למען בית הכנסת או כל אדם אחר מסיבות כלשהן אנו רוצים
 שתישאר בידינו האפשרות למנות אותו כחבר נשיאות.

• **נעם חדד - חבר הנהלה**

חשוב לציין כי ישנן מספר משמעויות מעשיות למוסד הנשיאות של העמותה בתוך
 תקנון העמותה. כמו כן יש לציין כי להנהלת העמותה ישנה את האפשרות למנות
 ועדות ותמיד ניתן למנות ועדה נשיאותית ולתת את הכבוד לחברים שתרמו לעמותה.

• **אבירם כהן**

במידה ואכן יש השלכות מעשיות למוסד הנשיאות בתקנון העמותה יש לשנות סעיפים
 אלו בתקנון ולא לבטל את כל מוסד הנשיאות.

• **יו"ר האסיפה - דוד אפרתי**

אנו נעלה להצבעה את שתי ההצעות.
 הצעתו של מר אבירם כהן לתקן את הסעיפים הנוגעים להשלכות מעשיות של מוסד
 הנשיאות בתקנון.
 וההצעה המקורית לביטול מוסד הנשיאות.



הצעתו של מר אבירם כהן זוכה לארבעה קולות
 ההצעה המקורית זוכה ל-21 קולות.
 ההצעה של הנהלת העמותה לביטול מוסד הנשיאות מתקבלת
 ועקב כך יבוצעו השינויים הבאים בתקנון:

- סעיף 7 (ב) – ביטול נשיאות העמותה. (סעיף זה מתייחס למוסדות העמותה)
 סעיף 8 (ח) - "האסיפה הכללית בוחרת בהנהלת העמותה ובוועדת הביקורת"
 (ביטול הבחירה בנשיאות העמותה)
 סעיף 10 – ביטול נשיאות העמותה (סעיף זה מתייחס כולו לנשיאות העמותה)
 סעיף 13 (א) – "פרש מהאגודה ע"י מתן הודעה בכתב ליו"ר ההנהלה" (החלפת
 הנשיא התורן ביו"ר ההנהלה)
 סעיף 15 (ד) – "בכל ישיבה של האסיפה הכללית ייבחר אחד מחברי העמותה שאינו
 חבר הנהלה כיו"ר האסיפה" (יו"ר האסיפה אינו צריך להיות חבר
 הנשיאות)

- 8.4. החלפת חבר הנהלה פורש (סעיף מספר 3 בהצעה)
 ההנהלה מציעה כי במידה וחבר הנהלה פורש ייבחר חבר אחר להחליפו מתוך כלל
 חברי העמותה ולא מתוך החברים המייסדים כפי שמחייב התקנון כעת.
 ההצעה התקבלה פה אחד ולפיכך יבוצע השינוי הבא בתקנון:
 סעיף 9 (ב) – " חבר הנהלה שחזל לכהן כחבר הנהלה מאחת הסיבות המנויות
 בתקנות אלה יבוא במקומו חבר אחר של העמותה שיבחר ע"י האסיפה
 הכללית."
 המילה מייסד נמחקה.

- 8.5. שינוי כתובת העמותה (סעיף מספר 4 בהצעה)
 ההנהלה מבקשת לתקן את המיקוד בכתובת העמותה המופיעה
 בתקנון. ההצעה התקבלה פה אחד ולפיכך יבוצע השינוי הבא
 בתקנון:
 סעיף 2 – הר אדר, ד.נ. צפון יהודה, מיקוד 90836

- 8.6. שינויים עקב הנחיות הרשם (סעיף מספר 5 בהצעה)
 עקב הנחיות רשם העמותות ההנהלה מבקשת לשנות את הסעיפים הנוגעים
 להנחיות אלו.
 ההצעה התקבלה פה אחד ולפיכך יבוצעו השינויים הבאים בתקנון:
 סעיף 9 (א) – מחיקת הסעיף. הסעיף מציין את בחירת ההנהלה הראשונה.
 סעיף 9 (ו) – מחיקת הסעיף. ליו"ר העמותה לא יכולים להיות שני קולות בהצבעה.
 סעיף 9 (י) – הוספת סעיף המחייב מינוי של מורשי חתימה
 סעיף 11 (ד) – מחיקת הסעיף. אין למנות את רואה החשבון של העמותה כחבר
 בוועדת ביקורת.
 סעיף 12 (א) – חברי ועדת כספים ימונו רק מבין חברי העמותה



תקנון העמותה המעודכן (מצורף כנספח 6) יועבר אל רשם העמותות יחד עם פרוטוקול האסיפה והדו"חות הנדרשים.

9. בחירת מוסדות העמותה

9.1. בחירת חברי ועדת ביקורת

עקב אי הגשת מועמדויות לועדת ביקורת עד רגע זה פונה יו"ר האסיפה בבקשה לחברי העמותה להגיש את מועמדויותם.

שלושה מועמדים הגישו את מועמדויותם לועדת ביקורת:

- ❖ גל ציון
- ❖ עו"ד פורת יהודה
- ❖ עו"ד תמם רמי

האסיפה מאשרת את מינוי שלושתם לחברי ועדת ביקורת.

9.2. בחירת חברי הנהלת העמותה

ישנם שמונה מועמדים להנהלת העמותה. הבחירות יהיו על גבי פתקי הצבעה שהוכנו מראש.

יו"ר האסיפה, **מר דוד אפרתי**, הסביר את אופן ההצבעה והיברים מסרו את פתקי ההצבעה לידיו של מר דוד אפרתי.

לאחר ספירת הקולות (פרוטוקול ספירת הקולות מצורף כנספח 7) הודיע יו"ר האסיפה כי חמשת החברים שלהלן זכו במירב הקולות ונבחרו כחברי הנהלת העמותה לשלושת השנים הבאות (על פי סדר הא'–ב'): :

- ❖ אבידן אלכסנדר – 35 קולות
- ❖ בר כוכבא יוסף – 24 קולות
- ❖ חדד נעם – 42 קולות
- ❖ מתתיהו ששון – 33 קולות
- ❖ שילוני עמוס – 28 קולות

האסיפה ננעלת ע"י יו"ר האסיפה באיחולי הצלחה לנבחרים.

מאשר
דוד אפרתי
יו"ר האסיפה

רושם הפרוטוקול
נעם חדד
חבר ההנהלה

סדר יום אסיפת עמותה

י"ד סיון התשס"ח
(17/06/08)

- דבר תורה – הרב נפתלי רוטנברג
- דברי פתיחה – יו"ר האסיפה – מר דוד אפרתי
- דבר ההנהלה – יו"ר ההנהלה – מר מתי ששון
 - סיכום שנת פעילות
 - הצגת דו"ח כספי
 - הצגת דו"ח מילולי
- דו"ח ועדת ביקורת
- הצבעה לאישור דו"ח כספי, דו"ח מילולי ודו"ח ועדת ביקורת
- שינויי תקנון – הצגה והצבעה (עיינו מעבר לדף)
- הערות והארות – חברי העמותה
- הצגת מועמדים להנהלה ולוועדת ביקורת בחירת הנהלה וועדת ביקורת



בית כנסת הראל
הר אדר

בס"ד

ע"ר 58-000139434 www.har-el.org.il

נספח 2

דו"ח כספי 2007

טל-לנדאו ושות' , רואי חשבון

TAL-LANDAU & CO.
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (ISR.)

רחוב המשוררת 19, ירושלים
טל. 02-6522662 פקס. 02-6522667
19 Hameshoreret ST. JERUSALEM
TEL. 02-6522662 FAX. 02-6522667

דוח רואי החשבון המבקרים לחברי העמותה של עמותת בית הכנסת הראל בהר אדר

ביקרנו את המאזנים המצורפים של עמותת בית הכנסת הראל בהר אדר (להלן - העמותה) לימים 31 בדצמבר 2007 ו-2006 ואת דוחות על הפעילויות לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים. דוחות כספיים אלה הינם באחריות הוועד והחנהלה של העמותה. אחריותנו היא לחוות דיעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התשל"ג-1973. על פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מידגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי הוועד וההנהלה של העמותה וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

הדוחות הכספיים הנ"ל ערוכים בערכים נומינליים. מידע בדבר השפעת השינויים בכח הקנייה הכללי של המטבע הישראלי על הדוחות הכספיים, כאמור בגילויי דעת של לשכת רואי חשבון בישראל, לא נכלל בדוחות כספיים אלה.

לדעתנו, פרט לאי-הכללת המידע הנזכר בפסקה הקודמת, הדוחות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים, מכל הבחינות המחותרות, בתאריכים שאין מטרתם הפקת רווחים, את מצבה הכספי של העמותה לימים 31 בדצמבר 2007 ו-2006 ואת תוצאות פעולותיה לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים - זאת בערכים נומינליים.

טל-לנדאו ושות'
רואי חשבון

ירושלים, 10 במרץ 2008



בית כנסת הראל
הר אדר

המשך דו"ח כספי 2007

עמותת בית הכנסת הראל בהר אדר
מ א ז נ י ס

| ליום 31 בדצמבר | | באור | |
|----------------|-----------|------|-----------------------------|
| 2006 | 2007 | | |
| ש"ח | ש"ח | | |
| 38,321 | 37,771 | | נכסים |
| 55,366 | 55,345 | | רכוש שוטף |
| | | | מזומנים ושווי מזומנים |
| | | | מזומנים ושווי מזומנים-מקווח |
| 93,687 | 93,116 | | |
| 1,586,136 | 1,535,436 | 3 | רכוש קבוע |
| 1,679,823 | 1,628,552 | | |
| | | | |
| 2,000 | 2,000 | | יתרות נכסים, נטו |
| | | | התחייבויות שוטפות |
| | | | הסתאות לפרעון |
| 1,677,823 | 1,571,207 | | נכסים נטו |
| - | 55,345 | | קרן להקמת בית הכנסת הראל |
| | | | עם הגבלה-לשימוש המקווח |
| 1,677,823 | 1,626,552 | | |
| 1,679,823 | 1,628,552 | | |

עמותת בית הכנסת הראל-הר אדר
מנהלים

הבאורים לדוחות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.



בית כנסת הראל
הר אדר

המשך דו"ח כספי 2007

עמותת בית הכנסת הראל בהר אדר דוחות על הפעילויות

| לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר | | | |
|---------------------------------|------------------|------|--------------------------------|
| 2 0 0 6 | 2 0 0 7 | | |
| ש"ח | ש"ח | באור | |
| 88,023 | 97,159 | | <u>מחזור הפעילויות:</u> |
| 51,220 | 4,799 | | תרומות לבית הכנסת |
| - | 7,394 | | תרומות למקווה |
| | | | דמי חבר בעמותה |
| <u>139,243</u> | <u>109,352</u> | | סה"כ מחזור הפעילויות |
| 141,771 | 155,521 | 4 | <u>עלות הפעילויות:</u> |
| 2,352 | - | | הוצאות תפעול ישירות |
| | | | הוצאות הנהלה וכלליות |
| (144,123) | (155,521) | | סה"כ עלות הפעילויות |
| (4,880) | (46,169) | | הוצאות נטו מפעילויות |
| (1,169) | 5,102 | | הפרשי שער מט"ח |
| (3,711) | (51,271) | | הוצאות נטו אחרי מימון |
| - | (55,345) | | השפעה מצטברת של שינוי שיטת חש' |
| (3,711) | (106,616) | | גרעון לשנה |
| <u>1,681,534</u> | <u>1,677,823</u> | | יתרת נכסים נטו לתחילת השנה |
| <u>1,677,823</u> | <u>1,571,207</u> | | יתרת נכסים נטו, עוברת למאזן |

הבאורים לדוחות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.



בית כנסת הר אל
הר אדר

המשך דו"ח כספי 2007

עמותת בית הכנסת הר אל בהר אדר באורים לדוחות הכספיים

אדר 1 - כללי

א. העמותה נוסדה בשנת 1989 במטרה להביא לבניית בית כנסת בישוב הר אדר, להחזקת בית הכנסת לאחר הקמתו ולמתן שרותי דת למתפללים בו.

אדר 2 - מדיניות חשבונאית

א. עלות היסטורית
הדוחות הכספיים ערוכים בהתאם לכללי החשבונאות המקובלים על בסיס המוסכמה של העלות ההיסטורית, ללא מתן גילוי להשפעת השינויים בכח הקניה הכללי של השקל הישראלי על הדוחות הכספיים.

ב. רכוש קבוע
הרכוש הקבוע מוצג לפי העלות בניכוי הפחת שנצבר. הרכוש הקבוע מופחת לפי שיטת הקו הישר על בסיס משך השימוש המשוער של הנכסים.

ג. מקווה
התרומות שנצברו לטובת השימוש במקווה הוצגו בנפרד.

אדר 3 - רכוש קבוע

| עלות מופחתת | | פחת שנצבר | עלות |
|-------------|-----------|-----------|-----------|
| 31/12/06 | 31/12/07 | 31/12/07 | 31/12/07 |
| ש"ח | ש"ח | ש"ח | ש"ח |
| 1,586,136 | 1,535,436 | 569,866 | 2,105,302 |
| 1,586,136 | 1,535,436 | 569,866 | 2,105,302 |
| ===== | ===== | ===== | ===== |

בזנה בית כנסת ותכולה



בית כנסת הראל
הר אדר

ע"ר 58-000139434 www.har-el.org.il

המשך דו"ח כספי 2007

עמותת בית הכנסת הראל בהר אדר
באורים לדוחות הכספיים

תאריך 4 - תוצאות תפעול ישירות

| לשנה שנסתיימה | |
|----------------|----------------|
| 2006 | 2007 |
| ש"ח | ש"ח |
| 28,895 | 41,752 |
| 10,281 | 13,052 |
| 9,388 | 9,832 |
| 727 | 287 |
| 6,023 | 8,292 |
| 492 | 233 |
| 11,626 | 7,373 |
| 3,000 | 4,000 |
| 71,339 | 70,700 |
| <u>141,771</u> | <u>155,521</u> |
| ===== | ===== |

פיקוח החזקה ויעוץ
ייעוץ, מיס ודואר
ייבוא וארועים
שירותים ואינטרנט
ביטוחים ואגרות
בנקאיות
שכר קודש ובר מצווה
הוצאות



נספח 3

דו"ח מילולי 2007

3

דו"ח מילולי לשנת 2007

בהתאם לסעיף 37 א לחוק העמותות, תשי"ט-1980 מתכבדים בזאת חברי ועד העמותה להגיש לרשם העמותות דין וחשבון בדבר פעילות העמותה כפי שמפורט בתוספת השלישית לחוק האמור:

שם העמותה: דעת צדק בשם הרעל (ע"ר) מספר: 58-013-9-4 3-4

1. פעילות עיקריות שבוצעו בשנת 2007:

| הפעילות העיקריות שבוצעו ע"י העמותה לצורך קידום מטרתה במהלך שנת הדו"ח | הסכום שחוצא ע"י העמותה לביצוע הפעילות בהתאם למוסיע בדו"ח הכספי |
|--|--|
| א. | |
| ב. | |

2. המבנה הארגוני של העמותה בשנת 2007:

חברי הוועד:

| שם חבר הוועד | מספר זהות | תאריך מינוי אחרון |
|---------------|-----------|---------------------------|
| רחמיאל יוסף | 000286773 | 22/05/05 י"ז אייר ה'תשס"ה |
| דן חור'ה ז"ל | 062176235 | " |
| עמוני ציון | 050425156 | " |
| אזולן אלכסנדר | 309511657 | " |
| קפ"ר | 022285215 | " |

חברי ועדת ביקורת:

| שם חבר | מספר זהות | תאריך מינוי אחרון |
|----------------|-----------|---------------------------|
| נו"ס ס"ה יוס'ל | 058031824 | 22/05/05 י"ז אייר ה'תשס"ה |
| ד"ר ז"ל | 059769455 | " |

מורשי החתימה:

| שם מורשה החתימה | מספר זהות | תפקיד |
|-----------------|-----------|------------------|
| רחמיאל יוסף | 000286773 | יו"ר הוועד |
| דן חור'ה ז"ל | 062176235 | חבר בשל"ה ביחידה |
| קפ"ר | 032285215 | " |

לתשומת לב: תקנון העמותה מאשר/שומע/שומעת למנות מורשי חתימה שאינם חברי ועד- נא מחק את המיותר.

נשאו משרה המועסקים בעמותה (מנכ"ל ומי שכמוהו לו ישירות, גזבר, דובר וכו'):

| שם פרטי/משפחה | מס' זהות | תאור תפקיד |
|---------------|----------|------------|
| | | |

כמה עובדים הועסקו בעמותה בשנת 2007?

כמה מתנדבים הונדבו בעמותה בשנת 2007?

3. פירוט תאגידיים קשורים בשנת 2007:

פרטים של תאגיד אחר - שמרבית מחברי העמותה או קרוביהם, הם בעלי מניות או שותפים בלאו קרוביהם):

שם התאגיד: _____ מספרו: _____

פרטים של תאגיד אחר שנושא משרה בעמותה מכהן בו בתפקיד מקביל לנושא משרה: שם התאגיד: _____ מספרו: _____

פרטים של תאגיד אחר בעל זיקה לעמותה: שם התאגיד: _____ מספרו: _____



בית כנסת הראל
הר אדר

המשך דו"ח מילולי 2007

4. השירותים שניתנו לעמותה בשנת 2007 והיוו חלק מרכזי במעילותיה:

| היקף כספי שנתו של השירות שניתן /חשניה | תיאור כללי של השירות/קבוצת המהות חלק מרכזי במעילות התאגיד (ללא שם נתון השירות) | נתן שירות א/ספק עיקרי א' |
|---------------------------------------|--|--------------------------|
| ₪ 20,000 | הקדמת סיוע | נתן שירות ב/ספק עיקרי ב' |
| ₪ 7328 | קונס | |

5. שימוש בכספי תרומות בשנת 2007:

| השימוש שנעשה בתרומה בתקופת הדו"ח | יעוד התרומה | סכום התרומה הכוללת שהתקבלה בתקופת הדו"ח |
|----------------------------------|-------------|---|
| גמול | גמול | ₪ 97,159 |
| קול | קול | 4799 |
| ד"ר קרי | ד"ר קרי | 7394 |

6. עלות ניוט התרומות בשנת 2007:

עלות ניוט התרומות: _____

7. העברת כספים ובקשים ללא תמורה, שאינה מהווה חלק מהמעילות השוטפות בשנת 2007:

| תיאור הנכס הנתרם/הבסיס | השווי הכספי של הנכס | שם הגורם אליו עבר הנכס | חשור בין הגורם הנתרם לקעמנתה |
|------------------------|---------------------|------------------------|------------------------------|
| | | | |

8. מירוט עסקאות במקרקעין בשנת 2007:

1. תיאור הנכס _____ נוש _____ חלקה _____ תת חלקה _____
2. סוג העסקה _____
3. הצדדים לעסקה: צד א- העמנתה צד ב- _____
4. מירוט חשור בין העמנתה ו/או מי סחבריה ו/או מי מנושא משרה בעמנתה לצד בעסקה: _____
5. המזיר ששולם במסגרת העסקה: _____

9. עסקאות שביצעה העמנתה עם צדדים כשורים בשנת 2007:

- סוג העסקה: _____
- שם ופרטיו של הצד לעסקה חשור לעמנתה: _____
- סכום העסקה: _____

10. דרישה לתיקון ליקויים על-ידי גורם מוסמך בשנת 2007:

- שם הגורם המוסמך: _____
- מירוט הליקויים שנדרשו לתיקון: _____

| דיווח | על | ביצוע | דרישות | הגורם | המוסמך | (לרבות |
|-------|---------|-------|--------|-------|--------|--------|
| | מועדים) | | | | | |



המשך דו"ח מילולי 2007

11. פירוט אירועים חריגים בשנת 2007:

תאור האירוע ומועדו:

12. תיאור המריסה הנאזרפית של פעילויות העמותה בשנת 2007:

העמותה בואלה אין זיקה דו"ח הנגמם כגל.
 כגלמא קילוי. ס"ה-אצח

13. פירוט עניין מחותמי אחר שאירע בשנת 2007:

14. עדכונים (שינויים בעניינים המסודרים לעיל שארעו מתאריך 1.1.08 ועד לתגשת הדו"ח המילולי לאישור האסיפה הכללית):

| מס' | עדכון שיעף | בעניין | פירוט העדכון |
|-----|------------|--------|--------------|
| 1. | | | |
| 2. | | | |
| 3. | | | |

חתימת חברי ועד העמותה

אנו, הח"מ, _____ ו- _____, יוני חברי ועד העמותה, מאשרים בזאת את פרטיו של הדו"ח המילולי לשנת 2007 המסודר לעיל, אשר הוגש לחברי וועדת הביקורת ביום _____ ואושר על-ידי האסיפה הכללית ביום _____.

_____ חתימה

_____ חתימה

_____ תאריך:

לתשומת לב - במידה ואין מקום בטופס הקיים, ניתן לצרף דפים נוספים לטופס הקיים, תוך מתן המניה מתוך הטופס.



דו"ח ועדת הביקורת

**דו"ח ביקורת לשנת 2007
עמותת בית הכנסת הראל
ע.ר. 58-000139434**

חברי הנהלה נכבדים

הנדון : דו"ח ביקורת לשנת 2007

הננו מתכבדים להגיש לכם את הדו"ח שבנדון.
הדו"ח הינו דו"ח תקופתי לחודשים ינואר- דצמבר בשנת 2007 ונמסר לכם בהתאם לדרישת חוק
העמותות, תש"ס - 1980.

בברכה,

עו"ד יהודה פורת - יו"ר ועדת ביקורת
יוסי סוויסה - חבר

המשך דו"ח ועדת ביקורת

כללי

הביקורת הינה פונקציה הערכה בלתי תלויה הפועלת במסגרת הארגונית של העמותה. הביקורת מבוצעת כשירות לעמותה, ליו"ר ולחברי ההנהלה, על פי דרישות החוק, ומשמשת כאמצעי סיוע בידי חברי ההנהלה והחברים הפעילים.

הביקורת תפקידה לספק נתונים הערכות והמלצות לגבי הפעולות שנסקרו על ידה ובאמצעות חשיפת הבעיות, לקויים ותקלות, שטיפול בהם ימנע את הישנותם.

תפקידי הביקורת לבדוק את ההיבטים והנושאים הבאים:

- חוקיות פעולות העמותה ועובדיה.
- נכונות פעולות העמותה.
- סדירות פעולות העמותה.
- יעילות וחיסכון בפעולות העמותה.
- שמירת כספי העמותה ורכושה.
- תכליתיות הפעולות והאפקטיביות שלהן.

הבדיקה כללה סקירה של מסמכי העמותה כולל התקנון, פרוטוקולים מישיבות העמותה ודוח כספי לשנת 2007.

מבוא

העמותה הוקמה בשנת 1989 ונרשמה כחוק ברשם העמותות. בחודש מאי 2005 נערכו בחירות להנהלת העמותה ונבחרה הנהלה חדשה. בישיבת ההנהלה הראשונה שהתקיימה ע"י ההנהלה החדשה נבחרו בעלי תפקידים בעמותה.

הנהלת העמותה הנוכחית כוללת את החברים הבאים:

מתי ששון – יו"ר העמותה

יהודה בן-חור – חבר, גזבר

עמוס שילוני – חבר, יו"ר ועדת מקווה

ד"ר אלכסנדר אבידן – חבר, גבאי

נעם חדד – חבר, גבאי



המשך דו"ח ועדת ביקורת

נושאי הביקורת

1. ישיבות והחלטות הנהלה מול ביצוע
2. תפקוד הגבאים
3. רישום וגביית התרומות מהעליות בשבת
4. התנהגות אורחים בבית הכנסת
5. תיקון בעל קורא בקריאת התורה
6. הגדלת הכנסות מתרומות
7. מקווה טהרה
8. דו"ח כספי לשנת 2007

1. ישיבות והחלטות הנהלה מול ביצוע

בישיבת ההנהלה מיום 25/5/05 הוחלט כי ישיבות ההנהלה יתקיימו ביום שני הראשון בכל חודש לאחר תפילת ערבית. הביקורת מצאה כי הנהלת העמותה מקיימת ישיבות סדירות בתדירות שמעבר להחלטתה, בשנת 2007 התכנסה כ- 13 פעמים. צויין כי פרוטוקול ישיבת ההנהלה מקבל פרסום מקסימאלי בהיותו מופץ מייד הן בלוח המודעת בבית הכנסת, לחברי ועדת ביקורת, לרב היישוב וכן באתר האינטרנט של בית הכנסת.

2. תפקוד הגבאים

הביקורת מוצאת כי הגבאים מבצעים את עבודתם על הצד הטוב ביותר תוך שקיפות מלאה להחלטותיהם הכוללת הן תיעוד בכתב והן תיעוד ממוחשב של מרבית הפעולות אותם הם מבצעים ובכללם: רישום נוסחי התפילות לפי תאריכים, ניהול לוי"ז לשמחות ופרסומו ברבים, חלוקת העליות, תאום עליות עם בעלי השמחה וכו'. הגבאים זמינים לכלל ציבור המתפללים ונותנים שירות ומענה לכל דורש ולכל שאלה ו/או בעיה המתעוררת בתחום אחריותם.

הביקורת מצאה כי הגבאים ממשיכים ומקפידים לרצות את כלל מתפללי בית הכנסת ולהתחשב ככל שניתן בבקשותיהם הן בהיבט של חלוקת העליות בשבת, גיוון וחלוקת תפקיד שליח ציבור, איזון בסגנון נוסחי התפילה (ספרדי/אשכנזי) – הדבר אף מבוצע ע"י תוכנת מחשב.

הביקורת מצאה לנכון לציין לשבח את תפקוד הגבאים בכל הקשור לניהול השוטף שח ענייני בית הכנסת.



המשך דו"ח ועדת ביקורת

3. רישום וגביית התרומות מהעליות בשבת

הביקורת מצאה כי למרות החלטה בפרוטוקול מיום 7.2.06 בעקבות דוח הביקורת הקודם, וכן למרות העובדה כי נושא זה הועלה ע"י הביקורת בדוח אשתקד טרם נמצא פתרון לרישום תרומות של העולים לקריאת התורה בשבתות ומכיוון שכך עלול להיווצר פער בין התרומות המתקבלות בפועל לבין אלו הניתנות במעמד ה"מי שברך".

אין בידי הביקורת נתונים על הסכום הכספי אשר לא נגבה בהיעדר רישום כאמור (במידה וקיים סכום כזה) אך כפי שיתואר בהמשך הירידה החדה בתרומות ביחס לשנה שעברה יכל להצטמצם אילו ניתן פתרון לנושא זה.

הביקורת חוזרת וממליצה על מציאת פתרון שנהוג בבתי כנסת רבים, בהם הגבאים או מי מהמתפללים אשר תפקידו לצרף אותיות עם מספרים שמהווים שם משפחה וסכום התרומה.

4. התנהגות אורחים בבית הכנסת

הביקורת מצאה כי הנושא טופל כראות לאחר שהנושא בוקר הועלה בדוח אשתקד ובפועל ישנם רוב האורחים מגיעים בלבוש ההולם את קדושת המקום. בכל מקרה אנו חוזרים על המלצתנו מהדוח אשתקד להתקנת ארגז צעיפים ומטפחות, כדי שיהיה מענה לנשים שהגיעו בכל זאת בלבוש לא הולם.

הביקורת מצאה כי הנהלת העמותה נענית לבקשות המגיעות מכלל הציבור בכל הקשור לביקור בבית הכנסת.

5. תיקון בעל קורא בקריאת התורה

ועדת הביקורת מצאה כי הנושא טופל ובסמוך לבעל הקורא נמצא בד"כ אחד מהגבאים אשר דואג לתקן את הטעויות בקריאת התורה.

6. הגדלת הכנסות מתרומות

הביקורת מצאה כי ישנה ירידה של למעלה מ- 30% בהיקף התרומות לבית הכנסת וירידה של למעלה מ- 50% מתרומות למקווה.

המלצת הביקורת להגדלת הכנסות מתרומות יושמה בחלקה. ההמלצות לגבי גביית דמי חבר בוצעו אך בעקבות הנחיית רשם העמותות הופסקה הגבייה כתנאי לחברות בעמותה, טרם יושמה ההמלצה לתשלום עבור מקום ישיבה קבוע.

הביקורת ממליצה לשוב ולפרסם פרויקטים להנצחה כפי שסוכמו עם האדריכלית לידיעת הציבור הרחב. (ראה החלטת הנהלת העמותה מחודש אפריל 06)



המשך דו"ח ועדת ביקורת

7. נושא המקווה טהרה

הביקורת מצאה כי ישנה התקדמות משמעותית ביותר ובע"ה העבודות אמורות להתחיל תוך זמן קצר מאד (בתאום עם ראש המועצה מר אבירם כהן).

הביקורת מציינת את הסיוע הרב שנעשה ע"י הנהלת העמותה ובמיוחד את העזרה של יו"ר ועדת המקווה מר עמוס שילוני.

כמו"כ מצאה הביקורת כי ניתנה ע"י ראש המועצה מר אבירם כהן עזרה רבה בקידום השלמת המקווה אל מול המשרד לענייני דתות.

הביקורת מוצאת לנכון וממליצה להנהלת העמותה לבחור שם למקווה בהקדם.

8. דו"ח כספי לשנת 2007

מתוך הסתכלות בדוחות הכספיים ניתן ללמוד שבפעילות בית הכנסת יש פער מבחינת הכנסות אל מול ההוצאות. פעילות של בית הכנסת ממשיכה להיות בגירעון בדומה לשנים עברו אך ישנו גידול משמעותי בגירעון (יותר הוצאות מאשר הכנסות) על כן הביקורת מוצאת לנכון וממליצה להשקיע מחשבה ואסטרטגייה להגדלת ההכנסות.

הביקורת מצאה כי ישנה עלייה בהוצאות התפעול הישירות ומעיון בביאור מס' 4 לדוחות עולה כי עיקר הגידול נובע מעלייה של כמעט 50% בהוצאות הנקיין, הביקורת ממליצה לבחון את הנושא ולבדוק האם ניתן לצמצם סעיף זה (הביקורת אינה מתעלמת מהעובדה כי ייתכן ויש פעילות אינטנסיבית יותר מאשתקד וייתכן כי זו הסיבה לגידול).

כמו"כ מצאה הביקורת כי ישנה עלייה חדה של כמעט 30% בתשלומים לחברת הביטוח, הביקורת ממליצה לבדוק אפשרות לצמצם ההוצאה.

לאור כל זאת, הביקורת ממליצה לקבל את דו"ח רו"ח של העמותה לשנת 2007.



נספח 5

הצעה לשינויי תקנון

1. הסדרת רישום חברי עמותה

על מנת להסדיר את הנושא של רישום חברי העמותה. אנו מבקשים להגדיר כי על מנת להיות חבר בעמותה יש לשלם דמי חבר שנתיים. כל חבר עמותה יתבקש לשלם דמי חבר שנתיים על מנת להיות בעל זכות בחירה בעמותה. כמו כן חבר עמותה לא יתבקש לשלם על קיום אירועים בבית הכנסת. גובה דמי החבר ייקבעו ע"י אסיפת העמותה מדי שנה. יודגש כי לגביי השתתפות בתפילות ובשאר פעילויות בית הכנסת לא תדרש חברות בעמותה. במידה ויוחלט על הוספת דמי חבר יידרשו השינויים הבאים בתקנון

- סעיף 6 (א) – מחיקת הסעיף המאשר חברות אוטומטית לכל חבר מייסד.
סעיף 6 (ב) – "מי ששילם דמי חבר שנתיים ונירשם כחבר בעמותה והנהלת העמותה אישרה את חברותו בה."
סעיף 13 (ה) – "אינו משלם דמי חבר שנתיים וקיבל התראה על כך"

2. ביטול מוסד נשיאות העמותה

נשיאות העמותה הינו מוסד שעל פי תקנון העמותה על האסיפה לבחור. אין משמעות מיוחדת למוסד זה ואנו חושבים שיש לבטלו. במידה ויוחלט לקבל את הצעתנו לבטל את נשיאות העמותה יידרשו השינויים הבאים בתקנון:

- סעיף 7 (ב) – ביטול נשיאות העמותה. (סעיף זה מתייחס למוסדות העמותה)
סעיף 8 (ח) - "האסיפה הכללית בוחרת בהנהלת העמותה ובוועדת הביקורת" (ביטול הבחירה בנשיאות העמותה)
סעיף 10 – ביטול נשיאות העמותה (סעיף זה מתייחס כולו לנשיאות העמותה)
סעיף 13 (א) – "פרש מהאגודה ע"י מתן הודעה בכתב ליו"ר ההנהלה" (החלפת הנשיא התורן ביו"ר ההנהלה)
סעיף 15 (ד) – "בכל ישיבה של האסיפה הכללית ייבחר אחד מחברי העמותה שאינו חבר הנהלה כיו"ר האסיפה" (יו"ר האסיפה אינו צריך להיות חבר הנשיאות)

3. החלפת חבר הנהלה פורש

סעיף 9 (ב) – כיום מוגדר כי חבר הנהלה שפרש יוחלף ע"י חבר מייסד. אנו מציעים כי ההגדרה תהיה כי הוא מוחלף ע"י חבר עמותה כלשהוא.

4. תיקון כתובת העמותה

אנו מבקשים לתקן את המיקוד בכתובת העמותה.

5. הנחיות רשם העמותות

רשם העמותות דרש את ביצוע השינויים הבאים בתקנון:
סעיף 9 (א) – מחיקת הסעיף הנוגע לבחירת ההנהלה הראשונה
סעיף 9 (ו) – מחיקת הסעיף המקנה ליו"ר שני קולות בהצבעה
סעיף 9 (יא) – הוספת סעיף המחייב מינוי של מורשי חתימה
סעיף 11 (ד) – מחיקת הסעיף הנוגע למינוי רו"ח כחבר בוועדת ביקורת
סעיף 12 (א) – חברי ועדת כספים ימונו רק מבין חברי העמותה

נספח 6

תקנון העמותה שאושר באסיפה

תקנות העמותה

1. שם העמותה – עמותת בית כנסת "הראל" - הר אדר
2. כתובת העמותה – הר אדר ד.ג.1. צפון יהודה מיקוד 90836
3. פרשנות
 - א. חבר עמותה הוא חבר מייסד וכל מי שהצטרף לעמותה לפי התקנות של העמותה.
 - ב. כל האמור במין זכר אף מין נקבה במשמע.
 - ג. מספר חברי העמותה לא יפחת מ- עשרה.
4. מטרות העמותה
 - א. לנהל ולהחזיק בית כנסת, בית מדרש ותלמוד תורה.
 - ב. הקמת מקוה טהרה ביישוב, החזקתו ותפעולו השוטף.
 - ג. לארגן שיעורי לימוד תורה למבוגרים ולצעירים.
 - ד. הקמת מכינה לבר מצוה.
 - ה. הפצת מורשת ישראל.
5. הכנסות העמותה ונכסיה
 - א. הכנסות העמותה יהיו מתרומות של כל אחד מהחברים לפי יכולתו.
 - ב. הכנסות מדמי חבר בשיעורים שיקבעו ע"י האסיפה הכללית.
 - ג. הכנסות העמותה ככל שיהיו מהקצבות, מתרומות, מתמיכות, ממענקים ומעזבונות של כל גוף שהוא בארץ ובחו"ל.
 - ד. הכנסות העמותה ונכסיה יוקדשו למימון מטרותיה והפעולות הקשורות בהן. חלוקת רווחים או טובות הנאה, בכל צורה שהיא, בין חבריה אסורה.
6. חברות בעמותה
 - א. מייסדי העמותה הם חברי העמותה.
 - ב. מי ששילם דמי חבר חד שנתיים ונירשם כחבר בעמותה והנהלת העמותה אישרה את חברותו בה.
 - ג. בנו או נכדו של חבר מקורי שהגיע לגיל 13 יוכל להרשם כמועמד ולהיות חבר בעמותה בהגיעו לגיל 18.
 - ד. חבר בעמותה יהיה מעל גיל 18.
7. מוסדות העמותה
 - א. האסיפה הכללית.
 - ב. הנהלת העמותה – הועד.
 - ג. ועדת ביקורת.
 - ד. ועדות לנושאים מיוחדים שימונו ע"י הנהלת העמותה.



המשך תקנון העמותה שאושר באסיפה

8. האסיפה הכללית

- א. האסיפה הכללית היא הגוף העליון של העמותה ומשתתפיה כל חברי העמותה שהצטרפו אליה לפי תקנות אלה.
- ב. האסיפה הכללית תתכנס אחת לשנה במקום ובמועד שתקבע ההנהלה.
- ג. לפי דרישה של לפחות עשירית מהחברים או לפי דרישה בכתב של ועדת הבקורת שתוגש להנהלה, תזמן ההנהלה אסיפה מיוחדת.
- ד. המנין החוקי לדיון באסיפה הכללית הוא לא פחות משבעה חברים, ואם במועד הקבוע לא יהיה מנין חוקי, תתכנס האסיפה הכללית כעבור 24 שעות באותו מקום ובכל מנין שהוא.
- ה. לכל חבר קול אחד בהצבעה.
- ו. החלטות האסיפה יתקבלו ברוב קולות. החלטה מיוחדת – היא החלטה שתתקבל ברובה של שני שלישים ממשתתפי האסיפה.
- ז. הודעה על כינוס אסיפה כללית תינתן 30 יום מראש.
- ח. האסיפה הכללית בוחרת בהנהלת העמותה ובוועדת הבקורת.
- ט. האסיפה הכללית קובעת את מדיניות העמותה.
- י. האסיפה הכללית תקבל מהנהלת העמותה ומועדת הבקורת דו"ח כספי אחת לשנה ולפי בקשתה תקבל האסיפה הכללית דוחו"ת ביניים כספיים.

9. הנהלת העמותה

- א. חבר הנהלה שחזל לכהן כחבר הנהלה מאחת הסיבות המנויות בתקנות אלה יבוא במקומו חבר אחר של העמותה שיבחר ע"י האסיפה הכללית.
- ב. ההנהלה תנהל את כל עניני העמותה לרבות ניהול כספי ואירגוני.
- ג. ההנהלה רשאית ללוות כספים ולקבל אשראי מבנקים לקידום מטרות העמותה.
- ד. ההנהלה תהא מורכבת מחמישה חברים: יו"ר תורן שגם ישב ראש בישיבת ההנהלה, גזבר, מזכיר ושני חברים נוספים.
- ה. בהעדר יו"ר בישיבת הנהלה ייבחר יושב ראש זמני ע"י חברי ההנהלה הנוכחים.
- ו. חברי ההנהלה יבחרו לתקופה של שלוש שנים.
- ז. ההנהלה תחליט בדבר קבלת חברים חדשים לעמותה בהתאם לתקנות אלה.
- ח. ההנהלה תמנה ועדת כספים, ועדת מילגות ואירועים וכל ועדה שתמצא לנכון לצורך ניהול ענייני העמותה.
- ט. ההנהלה תשמש עירעור על ועדת המלגות.
- י. ההנהלה תמנה לפחות שני מורשי חתימה מבין חברי העמותה או בעלי תפקיד בה.
- יא. ההנהלה תהא מוסמכת ליפות כוחם של אחרים לפעול בשם העמותה בכפוף לסעיף הקודם.
- יב. מועדי ישיבות ההנהלה יקבעו על ידה.

10. ועדת בקורת

- א. ועדת בקורת תהא מורכבת משלושה חברים שייבחרו ע"י האסיפה הכללית לתקופה של חמש שנים.
- ב. ועדת בקורת תבדוק את מסמכי העמותה וכל הקשור בניהול העמותה וקיום מטרותיה לרבות חשבונות, כספים, נכסים וכיוצא בזה.
- ג. ועדת בקורת תגיש לאסיפה הכללית דו"ח ביקורת אחת לשנה ובמקרה הצורך לפי בקשת האסיפה הכללית תגיש גם דוחו"ת ביניים כספיים, ותבדוק את ענייני הכספיים ופנקסי החשבונות ותמליץ לפני האסיפה הכללית לאשור הדו"ח הכספי.



המשך תקנון העמותה שאושר באסיפה

11. ועדת כספים

- א. ועדת כספים תמונה ע"י הנהלת העמותה מבין חבריה.
- ב. ועדת הכספים תעסוק באיסוף תרומות, בהשקעת כספים ובניהול הפיננסי של עניני העמותה.
- ג. בוועדה יכהנו שלושה חברים.
- ד. לכל חבר בוועדה קול אחד, החלטות הוועדה יתקבלו ברוב קולות.
- ה. ועדת הכספים תהיה מוסמכת לחתום, בשם העמותה, על כל המסמכים הקשורים לקבלת תרומות עבור העמותה והפקדתם בבנק.

12. שינויים פרסונליים

- א. חבר בעמותה ו/או במוסד ממוסדותיה יחדל להיות חבר בה או באחד ממוסדותיה הכל לפי הענין, בהתקיים אחד מאלו:
 - א. פרש מהאגודה ע"י מתן הודעה בכתב ליו"ר ההנהלה..
 - ב. התפטר או לא נבחר מחדש למוסד ממוסדותיה.
 - ג. נפטר.
 - ד. לענין הוצאת חברים ע"י העמותה יחול האמור בסעיף 3 בתקנון המצוי המצורף לחוק.
 - ה. אינו משלם דמי חבר שנתיים וקיבל על כך התראה זמן סביר מראש..

13. פירוק

- א. שני שלישים של חברי העמותה יוכלו באסיפה הכללית להחליט על פירוק העמותה ובתנאי שנתנה לכל חברי העמותה הודעה של 21 ימים מראש תוך ציון שיוצע באסיפה על פירוק.
- ב. במקרה של פירוק יועבר רכוש העמותה לידי מוסד ציבורי אחר, כמשמעותו בסעיף 9 (2) לפקודת מס הכנסה ולא יחולק בין חבריה.

14. שונות

- א. מוסדות העמותה וועדותיה ינהלו פרוטוקול בישיבותיהם.
 - ב. מוסדות העמותה וועדותיה ימנו חבר שישב ראש בישיבותיהם.
 - ג. בהחלטה מיוחדת יכולה האסיפה הכללית להוסיף, למחוק או לשנות תקנות אלה.
 - ד. בכל ישיבה של האסיפה הכללית ייבחר אחד מחברי העמותה שאינו חבר הנהלה כיו"ר האסיפה. לכל ועדה ייבחר יו"ר מבין חבריה.
- יו"ר של כל ועדה או של האסיפה הכללית יהיה רשאי לחתום על פרוטוקולים ועל החלטות.

15. העמותה תרשם כחוק זמן סביר מיום הקמתה.



בית כנסת הר אל
הר אדר

המשך תקנון העמותה שאושר באסיפה

חתימה

Handwritten signatures and names in Hebrew, including "דוד אפרתי" and "אלישע בן-זכרי".

שמות המיסידים

Handwritten list of names and numbers, corresponding to the printed list on the right, including "נפתלי רוטנברג" and "צבי גיל".

שמות המיסידים

1. נפתלי רוטנברג
2. צבי גיל
3. יעקב בניטה
4. ישראל סרוק
5. לוי צרויה
6. דב ראוכברגר
7. ברוך אליעז
8. דוד אפרתי
9. אלישע בן-זכרי
10. אברהם לבסקי
11. אהרן שחר
12. אמנון בודנרו
13. עמרם כהן
14. יגאל כהן

המשך תקנון העמותה שאושר באסיפה

תיקונים שבוצעו בתקנון על פי תאריכים

| מס"ד | על פי אסיפת עמותה מתאריך: | סעיף השינוי | השינוי |
|------|---------------------------|-------------|--|
| 1 | 14/02/1998 | 4 | הורדה המטרה של הקמת קרן גמ"ח ממטרות העמותה. |
| 2 | 16/09/1998 | 9 (ד) | הוסף סעיף המאשר להנהלת העמותה ללוות כספים ולקבל אשראי מבנקים. |
| 3 | 16/09/1998 | 11 (ד) | הנחיה שבה רואה החשבון של העמותה יהיה חבר בוועדת הבקורת. |
| 4 | 27/03/2004 | 4 (ב) | הוספת המטרה של הקמת מקווה טהרה למטרות העמותה. |
| 5 | 22/05/2005 | 9 (ו) | הגבלת משך כהונת הנהלת עמותה לשלוש שנים במקום חמש. |
| 6 | 17/06/2008 | 6 (א) | מחיקת סעיף הקובע כי חבר מייסד יהיה חבר עמותה באופן אוטומטי. |
| 7 | 17/06/2008 | 6 (ב) | עדכון החובה בתשלום דמי חבר שנתיים. |
| 8 | 17/06/2008 | 13 (ה) | חבר שאינו משלם דמי חבר ייגרע מרשימת חברי העמותה. |
| 9 | 17/06/2008 | 7 (ב) | ביטול נשיאות העמותה מרשימת מוסדות העמותה. |
| 10 | 17/06/2008 | 8 (ה) | ביטול הבחירה בנשיאות העמותה. |
| 11 | 17/06/2008 | 10 | ביטול הסעיף כולו המתייחס לנשיאות העמותה. |
| 12 | 17/06/2008 | 12 (א) | החלפת הנשיא התורן ביו"ר העמותה כאדם אליו יש להפנות בקשה לגריעה |
| 13 | 17/06/2008 | 14 (ד) | יו"ר האסיפה הכללית יהיה אחד מחברי העמותה. |
| 14 | 17/06/2008 | 9 (ב) | חבר הנהלה שמתפטר יוחלף על ידי כל חבר עמותה שייבחר. |
| 15 | 17/06/2008 | 2 | תיקון המיקוד |
| 16 | 17/06/2008 | 9 (א) | מחיקת הסעיף ביחס לבחירת ההנהלה הראשונה. |
| 17 | 17/06/2008 | 9 (ו) | ליו"ר העמותה לא יכולים להיות שני קולות בהצבעה. |
| 18 | 17/06/2008 | 9 (י) | הוספת סעיף המחייב מינוי של מורשי חתימה. |
| 19 | 17/06/2008 | 10 | מחיקת הסעיף הנוגי למינוי רואה החשבון כחבר ועדת ביקורת. |
| 20 | 17/06/2008 | 11 (א) | חברי ועדת הכספים ימונו מתוך חברי העמותה. |

נספח 7

פרוטוקול ספירת קולות

נוכחים: יו"ר האסיפה – מר דוד אפרתי
יו"ר ועדת ביקורת – עו"ד יהודה פורת
חבר ועדת ביקורת – עו"ד רמי תמם
חבר עמותה – יעקב לוי

א. ספירת פתקי הצבעה:

1. א. סה"כ נספרו 46 פתקי הצבעה
2. א. הוגשו 7 יפויי כח:
 - ❖ ארמוזה בועז – ייפה את כוחו של אייל אקדמאי
 - ❖ אפרתי זהבה – יפתה את כוחו של דוד אפרתי
 - ❖ לוי אלה – ייפתה את כוחו של יאיר לוי
 - ❖ כהן יגאל – ייפה את כוחה של אורה כהן
 - ❖ אלקים יהונתן – ייפה את כוחו של יחיאל אלקיים
 - ❖ אלקים תהילה – יפתה את כוחו של יחיאל אלקיים
 - ❖ תמם רוני – יפתה את כוחו של אמי תמם
3. א. כל הקולות נמצאו כשרים ואין פתקי הצבעה פסולים.

ב. מניין הקולות:

- ❖ חדד נעם – 42 קולות
- ❖ אבידן אלכסנדר – 35 קולות
- ❖ מתתיהו ששון – 33 קולות
- ❖ שילוני עמוס – 28 קולות
- ❖ בר כוכבא יוסף – 24 קולות
- ❖ כהן אורה – 23 קולות
- ❖ בן חור יהודה – 17 קולות
- ❖ שחר אהרון – 9 קולות

מאשר
עו"ד יהודה פורת
יו"ר ועדת ביקורת

רושם הפרוטוקול
דוד אפרתי
יו"ר האסיפה